



APEGAC

PLANO DE ATIVIDADES PARA 2023



PLANO DE ATIVIDADES

PARA 2023

Para 2023 propomos um plano que dê continuidade ao trabalho que vem sendo desenvolvido, fomentando algumas novas atividades, tendo como objetivo uma maior valorização e credibilidade da atividade profissional de administração de condomínios.

**Mais visibilidade, mais crescimento,
maior notoriedade.**

INSTITUCIONAL

- Continuar a pugnar pela regulação da atividade profissional de administração de condomínios e alterações legislativas que proporcionem melhor desempenho das empresas e protejam os condóminos.**
- Apresentar às entidades públicas as 10 medidas para o futuro da atividade.**
- Promover reuniões com todos os Grupos Parlamentares.**
- Promover revisão dos estatutos e regulamento interno.**

Mais visibilidade, mais crescimento, maior notoriedade.

- Estudo sobre a atividade profissional de administração de condomínios.**
- Continuar a integrar a Confederação Portuguesa da Construção e do Imobiliário e a Confederação Portuguesa do Comércio e Serviços.**
- Continuar a integrar o Conselho Consultivo da ESAI.**
- Continuar a desenvolver reuniões com as comissões especializadas.**
- Constituir uma Comissão de Honra com os sócios fundadores em atividade, para as comemorações do 20º aniversário da APEGAC.**

Mais visibilidade, mais crescimento, maior notoriedade.



SECRETARIA E RECURSOS HUMANOS

- Atualizar ficheiro de sócios.**
- Biblioteca APEGAC (biblionet e biblioteca física).**
- Merchandising para promoção da APEGAC.**
- Contratação de funcionária administrativa.**
- Manter a avença com o gabinete de advogados para apoio jurídico.**

Mais visibilidade, mais crescimento, maior notoriedade.

COMUNICAÇÃO

- Manter a avença com a empresa de assessoria na área da comunicação.**
- Newsletters semanais.**
- Utilização de redes sociais como meio privilegiado para chegar à sociedade em geral.**
- Criação de um canal de comunicação APEGAC.**
- Informações regulares aos sócios.**

- ❑ **Sensibilização para utilização do website como uma ferramenta para a atividade.**
- ❑ **Publicação trimestral de um destacável designado “Condomínios” no Público Imobiliário, em parceria com a Vida Imobiliária.**
- ❑ **Roda de imprensa – Apresentação do estudo setorial.**

Mais visibilidade, mais crescimento, maior notoriedade.

EVENTOS

- Convenção nacional da APEGAC.**
- Conferência sobre o estudo setorial.**
- Prémio Condomínio Verde, com uma gala de entrega dos prémios.**
- II Ciclo de webinares “Vamos falar de condomínios”.**
- Iniciar preparação do VI Congresso APEGAC e II Feira do Condomínio.**
- Iniciar preparação das comemorações do 20º aniversário da APEGAC.**
- Encontros regionais.**

Mais visibilidade, mais crescimento, maior notoriedade.



FORMAÇÃO

- Formação APEGAC com formadores contratados pela associação.**
- Formação patrocinada da:**
 - **ESAI**
 - **Instituto da Construção – Faculdade**
 - **Zona Verde**
 - **FORPREV**
 - **Vida Económica**
 - **Instituto Eletrotécnico Português**
 - **Associação Portuguesa de Seguradores**
 - **R2 Seguros**
 - **Schmitt Elevadores**

Mais visibilidade, mais crescimento, maior notoriedade.

- Concluir processo de certificação da formação APEGAC – “Academia do Condomínio”.**
- Elaboração de base de dados da formação.**
- Cadernos dos webinars.**
- Maior e melhor divulgação do curso online de adm. de condomínios.**
- Desenvolver junto das escolas do 1º e 2º ciclo o projeto “ZÉ CONDÓMINO”.**

Mais visibilidade, mais crescimento, maior notoriedade.



PARCERIAS

- Estabelecer parcerias institucionais com entidades que contribuam para a promoção da APEGAC.
- Estabelecer parcerias comerciais que proporcionem vantagens para os sócios e seus clientes.
- Promover o website da APEGAC junto das empresas que desejem publicitar os seus produtos ou serviços.

Mais visibilidade, mais crescimento, maior notoriedade.

APOIO AOS SÓCIOS

- Dar resposta às questões que sejam colocadas.**
- Dinamizar a página do website reservada aos sócios, com FAQs, minutas, pareceres, informações, atas, etc.**
- Realização de inquérito aos sócios.**
- Continuar a realizar “À quinta com o presidente”.**
- Possibilitar a participação dos sócios na primeira hora da primeira reunião da direção de cada mês.**

Mais visibilidade, mais crescimento, maior notoriedade.



DIGITALIAÇÃO E DESENVOLVIMENTO TECNOLÓGICO

- Promover a transformação digital nas empresas associadas de forma a possibilitar a redução de custos e maior produtividade.
- Continuar a promover na APEGAC a utilização dos serviços digitais em todas as suas ações e atividades.
- Criar um plano de formação sobre digitalização para os associados.
- Promover parcerias para ajudar a implementar nas empresas os procedimentos e ferramentas necessárias para esta evolução.

Mais visibilidade, mais crescimento, maior notoriedade.

SEGUROS E CERTIFICAÇÃO

- Desenvolver um pacote de seguros empresarial com taxas e prémios vantajosos para os associados.**
- Promover a certificação das empresas associadas pela “Bureau Veritas”.**
- Promover as boas práticas e utilização do Selo de Qualidade APEGAC.**

Mais visibilidade, mais crescimento, maior notoriedade.

INTERCÂMBIO EMPRESARIAL

- ❑ **Concurso fotográfico sob o tema “Condomínios com vida”, para sócios, gerentes e colaboradores das empresas associadas.**
- ❑ **“Para lá dos condomínios...” é um convívio interempresarial a realizar anualmente, por diversos locais do país, começando em 2023 com um passeio de barco em Setúbal.**

Mais visibilidade, mais crescimento, maior notoriedade.

- + **Visibilidade**
- + **Crescimento**
- + **Notoriedade**

Relações de Confiança