



**APEGAC**

# PLANO DE ATIVIDADES PARA 2023



# PLANO DE ATIVIDADES

## PARA 2023

Para 2023 propomos um plano que dê continuidade ao trabalho que vem sendo desenvolvido, fomentando algumas novas atividades, tendo como objetivo uma maior valorização e credibilidade da atividade profissional de administração de condomínios.

**Mais visibilidade, mais crescimento,  
maior notoriedade.**

# INSTITUCIONAL

- Continuar a pugnar pela regulação da atividade profissional de administração de condomínios e alterações legislativas que proporcionem melhor desempenho das empresas e protejam os condóminos.**
- Apresentar às entidades públicas as 10 medidas para o futuro da atividade.**
- Promover reuniões com todos os Grupos Parlamentares.**
- Promover revisão dos estatutos e regulamento interno.**

**Mais visibilidade, mais crescimento, maior notoriedade.**

- Estudo sobre a atividade profissional de administração de condomínios.**
- Continuar a integrar a Confederação Portuguesa da Construção e do Imobiliário e a Confederação Portuguesa do Comércio e Serviços.**
- Continuar a integrar o Conselho Consultivo da ESAI.**
- Continuar a desenvolver reuniões com as comissões especializadas.**
- Constituir uma Comissão de Honra com os sócios fundadores em atividade, para as comemorações do 20º aniversário da APEGAC.**

**Mais visibilidade, mais crescimento, maior notoriedade.**



# SECRETARIA E RECURSOS HUMANOS

- Atualizar ficheiro de sócios.**
- Biblioteca APEGAC (biblionet e biblioteca física).**
- Merchandising para promoção da APEGAC.**
- Contratação de funcionária administrativa.**
- Manter a avença com o gabinete de advogados para apoio jurídico.**

**Mais visibilidade, mais crescimento, maior notoriedade.**

# COMUNICAÇÃO

- Manter a avença com a empresa de assessoria na área da comunicação.**
- Newsletters semanais.**
- Utilização de redes sociais como meio privilegiado para chegar à sociedade em geral.**
- Criação de um canal de comunicação APEGAC.**
- Informações regulares aos sócios.**

- ❑ **Sensibilização para utilização do website como uma ferramenta para a atividade.**
- ❑ **Publicação trimestral de um destacável designado “Condomínios” no Público Imobiliário, em parceria com a Vida Imobiliária.**
- ❑ **Roda de imprensa – Apresentação do estudo setorial.**

**Mais visibilidade, mais crescimento, maior notoriedade.**

# EVENTOS

- Convenção nacional da APEGAC.**
- Conferência sobre o estudo setorial.**
- Prémio Condomínio Verde, com uma gala de entrega dos prémios.**
- II Ciclo de webinares “Vamos falar de condomínios”.**
- Iniciar preparação do VI Congresso APEGAC e II Feira do Condomínio.**
- Iniciar preparação das comemorações do 20º aniversário da APEGAC.**
- Encontros regionais.**

**Mais visibilidade, mais crescimento, maior notoriedade.**



# FORMAÇÃO

- Formação APEGAC com formadores contratados pela associação.**
- Formação patrocinada da:**
  - **ESAI**
  - **Instituto da Construção – Faculdade**
  - **Zona Verde**
  - **FORPREV**
  - **Vida Económica**
  - **Instituto Eletrotécnico Português**
  - **Associação Portuguesa de Seguradores**
  - **R2 Seguros**
  - **Schmitt Elevadores**

**Mais visibilidade, mais crescimento, maior notoriedade.**

- Concluir processo de certificação da formação APEGAC – “Academia do Condomínio”.**
- Elaboração de base de dados da formação.**
- Cadernos dos webinars.**
- Maior e melhor divulgação do curso online de adm. de condomínios.**
- Desenvolver junto das escolas do 1º e 2º ciclo o projeto “ZÉ CONDÓMINO”.**

**Mais visibilidade, mais crescimento, maior notoriedade.**

# PARCERIAS

- Estabelecer parcerias institucionais com entidades que contribuam para a promoção da APEGAC.
- Estabelecer parcerias comerciais que proporcionem vantagens para os sócios e seus clientes.
- Promover o website da APEGAC junto das empresas que desejem publicitar os seus produtos ou serviços.

**Mais visibilidade, mais crescimento, maior notoriedade.**

# APOIO AOS SÓCIOS

- Dar resposta às questões que sejam colocadas.**
- Dinamizar a página do website reservada aos sócios, com FAQs, minutas, pareceres, informações, atas, etc.**
- Realização de inquérito aos sócios.**
- Continuar a realizar “À quinta com o presidente”.**
- Possibilitar a participação dos sócios na primeira hora da primeira reunião da direção de cada mês.**

**Mais visibilidade, mais crescimento, maior notoriedade.**



# **DIGITALIAÇÃO E DESENVOLVIMENTO TECNOLÓGICO**

- Promover a transformação digital nas empresas associadas de forma a possibilitar a redução de custos e maior produtividade.
- Continuar a promover na APEGAC a utilização dos serviços digitais em todas as suas ações e atividades.
- Criar um plano de formação sobre digitalização para os associados.
- Promover parcerias para ajudar a implementar nas empresas os procedimentos e ferramentas necessárias para esta evolução.

**Mais visibilidade, mais crescimento, maior notoriedade.**

# SEGUROS E CERTIFICAÇÃO

- ❑ **Desenvolver um pacote de seguros empresarial com taxas e prémios vantajosos para os associados.**
- ❑ **Promover a certificação das empresas associadas pela “Bureau Veritas”.**
- ❑ **Promover as boas práticas e utilização do Selo de Qualidade APEGAC.**

**Mais visibilidade, mais crescimento, maior notoriedade.**



# INTERCÂMBIO EMPRESARIAL

- ❑ **Concurso fotográfico sob o tema “Condomínios com vida”, para sócios, gerentes e colaboradores das empresas associadas.**
- ❑ **“Para lá dos condomínios...” é um convívio interempresarial a realizar anualmente, por diversos locais do país, começando em 2023 com um passeio de barco em Setúbal.**

**Mais visibilidade, mais crescimento, maior notoriedade.**

- + **Visibilidade**
- + **Crescimento**
- + **Notoriedade**

**Relações de Confiança**